**ПРОЄКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ П’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**\_\_.11.2022 № \_\_\_\_ -35- VІІІ**

**Про розгляд звернення ТОВ « Ліана»**

**про поновлення строку дії договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210945300:01:118:0101**

**по вул. Яблунській, 1 в місті Буча,**

Розглянувши лист ТОВ «Ліана» (код ЄДРПОУ 25662423) про поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки к.н. 3210945300:01:118:0101, площею 1,0114 га, по вул. Яблунській, 1 в місті Буча, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код за КВЦПЗ 11.02), враховуючи договір оренди земельної ділянки від 15.12.2017, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 18.01.2018, враховуючи, що на земельній ділянці розташований об’єкт нерухомого майна, що належить орендарю, враховуючи інформацію Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру про щорічну індексацію нормативної грошової оцінки земель за 2021 рік, витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 08.11.2022 за № 30230 видану Управлінням надання адміністративних послуг відділ 4 ГУ Держгеокадастру у Київській області, керуючись пропозицією пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, Земельним кодексом України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» , міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору оренди, укладеного 15.12.2017 між Бучанською міською радою та ТОВ «Ліана», земельної ділянки к.н. 3210945300:01:118:0101, площа 1,0114 га, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), вул. Яблунська, 1, в місті Буча, терміном на 5 років, шляхом укладання відповідної Угоди про внесенням змін до договору оренди.
2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки укладеного 15.12.2017, враховуючи зміни істотних умов договору.
3. Земельному відділу підготувати відповідну угоду до договору.
4. ТОВ «Ліана» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою Угоду про внесенням змін до договору оренди земельної ділянки.
5. Угода до договору оренди земельної ділянки підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**